

SODININKŲ BENDRIJA „AVIETYNAS“

įmonės kodas 125266814

VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2013 m. gruodžio 12 d. Nr. 2013/16

Vilnius

Sodininkų bendrijos „Avietynas“ (toliau – *Bendrija*) valdybos posėdis įvyko 2013 m. gruodžio 12 d., 20.00 val., adresu Pilaitės Sodų 8-oji g. 19, Vilniuje.

Posėdžio pirmininkas – Bendrijos valdybos pirmininkas Giedrius Subačius.

Posėdžio sekretorius – Bendrijos valdybos narė Jovita Dalienė.

Dalyvavo valdybos nariai: Giedrius Subačius, Daiva Markevičienė, Algirdas Juozaponis, Rimvydas Siutilas ir Jovita Dalienė.

Kiti posėdžio dalyviai: Irena Subačienė.

Valdybos pirmininkas Giedrius Subačius, pirmininkaujantis posėdžiui, informavo, jog posėdyje dalyvauja visi Bendrijos valdybos nariai – posėdžio kvorumas yra, todėl posėdį paskelbė įvyksiantį.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl SB „Avietynas“ visuotinio bendrijos narių susirinkimo dienotvarkės patvirtinimo;
2. Dėl skolų SB „Avietynas“ išieškojimo;
3. Dėl inžinerinių tinklų SB „Avietynas“ problemų;
4. Einamųjų darbų aptarimas.

1. SVARSTYTA: Dėl SB „Avietynas“ visuotinio bendrijos narių susirinkimo dienotvarkės patvirtinimo;

Valdybos pirmininkas Giedrius Subačius supažindino valdybą su planuojamo rengti SB „Avietynas“ visuotinio bendrijos narių susirinkimo dienotvarkės projektu. Susirinkimą planuojama rengti 2014 metų vasario 22 d. Vilniaus kolegijos agrotechnologijos fakulteto aktų salėje.

- 1) Valdybos ataskaita už 2013 metus;
- 2) Revizijos komisijos ataskaita;
- 3) Valdybos narių rinkimai;
- 4) Mokesčių dydžio nustatymas: infrastruktūros, nario, vykdomų statybų, stojamasis, mokestis ne bendrijos nariams;
- 5) Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas;
- 6) Pajamų-išlaidų sąmatos 2014 m. tvirtinimas;
- 7) Dėl SB „Avietynas“ pirmininkės ir valdybos, veikusios iki 2013 m. gegužės mėn. 10 d., veiklos vertinimo;
- 8) Kiti klausimai.

Valdybos nariai susipažino su pateikta informacija. Vyko diskusija.

Pasiūlyta dienotvarkei pritarti be pakeitimų.

1. BALSUOTA: 5 (penki) balsai „Už“, 0 (nulis) balsų „Prieš“. Sprendimas priimtas vienbalsiai.

1. NUSPŖESTA:

1.1. Pritarti SB „Avietynas“ visuotinio bendrijos narių susirinkimo dienotvarkei:

- 1) Valdybos ataskaita už 2013 metus;
- 2) Revizijos komisijos ataskaita;
- 3) Revizijos reglamento tvirtinimas;
- 4) Valdybos narių rinkimai;
- 5) Mokesčių dydžio nustatymas: infrastruktūros, nario, vykdomų statybų, stojamasis, mokestis ne bendrijos nariams;
- 6) Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas;
- 7) Pajamų-išlaidų sąmatos 2014 m. tvirtinimas;
- 8) Dėl SB „Avietynas“ pirmininkės ir valdybos, veikusios iki 2013 m. gegužės mėn. 10 d., veiklos vertinimo;
- 9) Kiti klausimai.

1.2. Paskirti Giedrių Subačių suderinti SB „Avietynas“ visuotinio bendrijos narių susirinkimo datą su Vilniaus kolegijos agrotechnologijų fakulteto atsakingais darbuotojais iki 2014 m. sausio 8 d.

2. SVARSTYTA: Dėl skolų SB „Avietynas“ išieškojimo.

Valdybos pirmininkas Giedrius Subačius supažindino valdybą bei kitus posėdžio apie SB „Avietynas“ narių vengimą mokėti nario, infrastruktūros bei kitus mokesčius. Valdybos pirmininkas informavo, kad yra užbaigtas žemėtvarkinis projektas, tačiau tam tikri bendrijos nariai atsisako mokėti jiems priklausančią sutartos darbų kainos dalį (325 Lt/arą).

Valdybos nariai susipažino su pateikta informacija. Vyko diskusija.

Pasiūlyta bendrijos nario bei infrastruktūros mokesčių išieškojimui naudoti skolų išieškojimo tarnybų paslaugas.

2. BALSUOTA: 5 (penki) balsai „Už“, 0 (nulis) balsų „Prieš“. Sprendimas priimtas vienbalsiai.

2. NUSPŖESTA:

2.1. [pareigoti Daivą Markevičienę sudaryti skolingų SB „Avietynas“ pagal gatves sąrašą iki 2014 m. sausio 8 d.;

2.2. [pareigoti Algirdą Juozaponį ir Rimvydą Siutilą apklausinėti skolų išieškojimo tarnybas, įvertinti gautus pasiūlymus ir pateikti tinkamiausią variantą valdybai iki 2014 m. sausio 8 d.;

3. SVARSTYTA: Dėl inžinerinių tinklų SB „Avietynas“ problemų;

Valdybos pirmininkas Giedrius Subačius supažindino valdybą bei kitus posėdžio narius apie kritinę bendrijos teritorijoje esančių inžinerinių tinklų būklę, jų teisine registracija bei technine dokumentacija. Bendrijos pirmininkas informavo apie ruošiamą rašto tariamiems tinklų savininkams projektą, kuriuo raginama pristatyti SB „Avietynas“ pirmininkui visą turimą techninę inžinerinių tinklų dokumentaciją.

Valdybos nariai susipažino su pateikta informacija. Vyko diskusija.

Pasiūlyta išsiaiškinti galimybes perduoti VMI žinion inžinerinių tinklų atkarpas, kurios juridškai neturi savininko, kaip šeimininkį turtą.

3. BALSUOTA: 5 (penki) balsai „Už“, 0 (nulis) balsų „Prieš“. Sprendimas priimtas vienbalsiai.

3. NUSPRĘSTA: Paskirti Rimvydą Siutilą išsiaiškinti galimybes perduoti VMI žinion neturinčių savininko inžinierinių tinklų atkarpas bei atitinkamai redaguoti paruošto rašto suinteresuotiems asmenims projektą iki 2013 m. gruodžio 27 d.

4. Einamųjų darbų aptarimas.

Valdybos pirmininkas Giedrius Subačius supažindino valdybą apie 2013.12.10 Vilniaus m. Savivaldybės Saugaus miesto departamento viešosios tvarkos skyriui išsiųstą raštą dėl Galinai Maratkanovai priklausančio žemės sklypo būklę. Rašte prašoma surasti apleisto sklypo savininkę bei imtis visų reikiamų priemonių sklypui sutvarkyti.

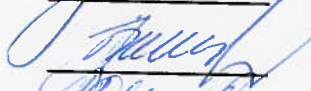
Baigdamas posėdį, posėdžio pirmininkas pasiteiravo ar yra pastabų ir norinčių paklausti. Kadangi niekas nepareiškė jokių pastabų, nepateikė klausimų, posėdžio pirmininkas 21.45 val. paskelbė posėdį baigtą.

Posėdžio pirmininkas – Valdybos pirmininkas



Giedrius Subačius

Posėdžio sekretorė – Valdybos narė



Jovita Dalienė

Valdybos narė



Daiva Markevičienė

Valdybos narys



Algirdas Juozaponis

Valdybos narys



Rimvydas Siutilas